

**Gemeindeverband
Schwellenkorporation Fallbach
Blumenstein**

Finanzplan 2027 bis 2031

Mit Grundeigentümerbeitragssatz von 0.5 Promille der Katasterwerte

Nach HRM2

(gemäss Art. 29 Direktionsverordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden FHDV (BSG 170.511))

Genehmigung Vorstand

22. April 2026

Inhaltsverzeichnis Vorbericht

1	Allgemeines	3
1.1	Erarbeitung	3
1.2	Grundlagen	3
2	Ausgangslage und Prognose der Erfolgsrechnung	3
2.1	Ausgangslage	3
2.2	Prognose	3
3	Investitionen	4
3.1	Investitionen bis 2031	4
4	Finanzvermögen	4
5	Ergebnisse	4
5.1	Ergebnis	4
5.2	Schlussfolgerungen	4
6	Genehmigung	5
	Anhang	
	Detaillisten Finanzplan 2027 – 2031	1–9

1 Allgemeines

1.1 Erarbeitung

Der Finanzplan 2027 bis 2031 wurde nach dem neuen Rechnungslegungsmodell HRM2, gemäss Artikel 70 Gemeindegesetz (GG, BSG 170.11) erstellt.

Laut Ziffer 1.1 Übergangsbestimmungen Gemeindeverordnung (GV, BSG 170.111) führen alle öffentlich-rechtlichen Körperschaften das Harmonisierte Rechnungslegungsmodell HRM2 gemäss bernischer Gemeindegesetzgebung ein. Für Gemeindeverbände wurde der Termin für die Einführung auf den 01.01.2018 festgelegt.

1.2 Grundlagen

Der Finanzplan stützt sich auf die Jahresrechnung 2025 (Basisjahr) sowie auf das Budget 2026 und 2027.

2 Ausgangslage und Prognose der Erfolgsrechnung

2.1 Ausgangslage

In den nächsten 5 Jahren sind keine grösseren Ausgaben geplant. Es läuft aber weiterhin die Planung für das Hochwasserschutzprojekt Fallbach Unterlauf. Wie sich diese Realisierung kostenmässig auswirkt, kann zum heutigen Zeitpunkt noch nicht beziffert werden.

2.2 Prognose

Die Finanzlage ist stabil und die kleineren Investitionen bis 2031 werden durch Eigenmittel finanziert werden können. Für die Finanzierung der Ausgaben für das Hochwasserschutzprojekt Fallbach Unterlauf wird der Gemeindeverband zu gegebener Zeit Fremdkapital aufnehmen müssen.

3 Investitionen

3.1 Investitionen bis 2031

Mit Einführung von HRM2 hat die Schwellenkorporation für Investitionsausgaben eine Aktivierungsgrenze von CHF 25'000.00 festgelegt. Investitionsausgaben unterhalb dieses Betrages werden direkt als Aufwand in die Erfolgsrechnung gebucht und nicht mehr über die Investitionsrechnung geführt. Für Investitionen über der Aktivierungsgrenze wird eine Anlagebuchhaltung geführt.

4 Anlagen im Finanzvermögen

Die Schwellenkorporation Fallbach Blumenstein führt keine Anlagen im Finanzvermögen.

5 Ergebnisse und Schlussfolgerungen

5.1 Ergebnisse

Die Jahresergebnisse im Finanzplan weisen mit dem ab Budget 2027 reduzierten Satz von 0.5 Promille der Katasterwerte, bis ins Jahr 2028 geringe Ertragsüberschüsse aus, welche dem Eigenkapital zugeführt werden können. An der Grundeigentümerversammlung wird voraussichtlich ein weiterer Kredit für die Planung des Hochwasserschutzprojekts Fallbach Unterlauf in der Höhe von CHF 750'000.00 genehmigt. Dieser wird Einfluss auf die Höhe der Abschreibungen ab dem Jahr 2029 haben. Sobald die Kredite für die Planungskosten des Hochwasserschutzprojekts Fallbach Unterlauf aufgebraucht sind, müssen diese aktiviert werden und sind während der nächsten 10 Jahre mit jährlich CHF 75'000.00 abzuschreiben. Daher weisen die Jahre 2029 bis 2031 Aufwandüberschüsse von rund CHF 50'000.00 aus.

5.2 Schlussfolgerungen

Die Finanzlage der Schwellenkorporation Fallbach Blumenstein ist stabil und die geplanten Investitionen tragbar. Die prognostizierten Aufwandsüberschüsse ab dem Jahr 2029 können vom vorhandene Eigenkapital von CHF 1'315'561.95 (Stand 31.12.2025) getragen werden. Das grosse Projekt Hochwasserschutz Fallbach Unterlauf wird die nächste grosse Herausforderung sein. Daher muss die Entwicklung der finanziellen Situation genau beobachtet werden, um rechtzeitig entsprechende Massnahmen einleiten zu können.

6 Genehmigung

Der vorliegende Finanzplan 2027 – 2031 wurde mit all seinen Bestandteilen durch den Vorstand am 22. April 2026 besprochen und genehmigt.
Die Grundeigentümer werden an der Hauptversammlung vom 24. Juni 2026 über die Ergebnisse des Finanzplans orientiert.

Blumenstein, 22. April 2026

Schwellenkorporation Fallbach Blumenstein

Der Präsident
Peter Rolf



Die Sekretärin
Tanner Priscilla



Die Finanzverwalterin
Bühler Monika



SKF Blumenstein

Finanzplan 2027 - 2031

WICHTIGSTE ERGEBNISSE

	BUDGET		PROGNOSEJAHRE				
	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
Prognose Erfolgsrechnung							
Total Ertrag	319.2	319.3	319.3	320.3	321.3	322.3	
Total Aufwand	229.9	251.9	244.4	242.0	245.1	248.1	
<i>Handlungsspielraum der Erfolgsrechnung</i>	89.3	67.4	74.9	78.3	76.2	74.2	
Nettoinvestitionen							
Nettoinvestitionen	62.0	250.0	250.0	250.0	0.0	0.0	
Prognose der Belastung							
Investitionsfolgekosten (-)/-erträge (+)	-42.7	-46.3	-52.8	-131.3	-128.2	-125.2	
Handlungsspielraum der Erfolgsrechnung	89.3	67.4	74.9	78.3	76.2	74.2	
<i>Über-(+) / Unterdeckung (-)</i>	46.6	21.1	22.1	-53.0	-52.0	-51.0	
Eigenkapital/Bilanzfehlbetrag							
<i>Entwicklung Bilanzüberschuss (+) / -fehlbetrag (-)</i>	1'349.5	1'365.2	1'332.5	1'279.5	1'227.5	1'176.5	

SKF Blumenstein

Finanzplan 2027 - 2031

ERFOLGSRECHNUNG NACH SACHGRUPPEN

	RECHNUNGEN			BUDGET	PROGNOSEJAHRE				
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Aufwand	-211,3	-292,8	-242,9	-272,6	-298,2	-298,2	-373,3	-373,3	-373,3
30 Personalaufwand	-20,8	-21,5	-24,5	-31,5	-34,5	-34,5	-34,5	-34,5	-34,5
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	-104,3	-182,2	-104,0	-191,1	-191,1	-191,1	-191,1	-191,1	-191,1
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	-50,6	-52,9	-78,6	-111,0	-34,1	-34,1	-109,2	-109,2	-109,2
34 Finanzaufwand	-2,7	-2,5	-2,5	-3,0	-2,5	-2,5	-2,5	-2,5	-2,5
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
36 Transferaufwand	-32,9	-33,7	-33,3	-36,0	-36,0	-36,0	-36,0	-36,0	-36,0
37 Durchlaufende Beiträge	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
38 Ausserordentlicher Aufwand	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
39 Interne Verrechnungen	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Ertrag	349,6	348,4	345,5	319,2	319,3	319,3	320,3	321,3	322,3
40 Fiskalertrag	159,1	158,8	163,9	134,0	134,0	134,5	135,0	135,5	136,0
41 Regalien und Konzessionen	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
42 Entgelte	1,1	0,0	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
43 Verschiedene Erträge	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
44 Finanzertrag	0,0	0,6	2,1	1,7	1,8	0,8	0,8	0,8	0,8
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
46 Transferertrag	189,4	188,9	179,3	183,5	183,5	184,0	184,5	185,0	185,5
47 Durchlaufende Beiträge	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
48 Ausserordentlicher Ertrag	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
49 Interne Verrechnungen	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Über-(+) / Unterdeckung (-)	138,3	55,6	102,6	46,6	21,1	21,1	-53,0	-52,0	-51,0

SKF Blumenstein

Finanzplan 2027 - 2031

INVESTITIONEN UND ABSCHREIBUNGEN EXCL. DARLEHEN UND BETEILIGUNGEN

Investitionen	Gestehungs- kosten netto in Tausend	Kaufjahr Ausführ- ungsbeginn	Inbetrieb- nahme	Nutzungs- dauer	Abschrei- bungssatz	BUDGET		PROGNOSEJAHRE				
						2026	2027	2028	2029	2030	2031	
HWS Fallb. Unterl. Planung 1	80	2007	2025	10	10.00%	0	0	0	0	0	0	0
HWS Fallb. Unterl. Planung 2	95	2016	2025	10	10.00%	0	0	0	0	0	0	0
HWS Fallb. Unterl. Planung 3	300	2019	2025	10	10.00%	62	0	0	0	0	0	0
HWS Fallb. Unterl. Ausführung, abz. Subv. 70%	1'500	2030	2031	50	2.00%	0	0	0	0	0	0	0
Zukunft.Fridgraben Pohlerrmoos	35	2025	2025	0	0.00%	10	0	0	0	0	0	0
HWS Fallb. Unterl. Planung 4 (Prognose)	750	2027	2029	10	10.00%	0	250	250	250	250	0	0
Objekt 8	0	0	0	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0
Objekt 9	0	0	0	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0
Objekt 10	0	0	0	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0
Objekt 11	0	0	0	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0
Objekt 12	0	0	0	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0
Objekt 13	0	0	0	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0
Objekt 14	0	0	0	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0
Objekt 15	0	0	0	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0
Investitionsbeitrag 1	0	0	0	0	0.00%	-10	0	0	0	0	0	0
Investitionsbeitrag 2	0	0	0	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0
Investitionsbeitrag 3	0	0	0	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0
Investitionsbeitrag 4	0	0	0	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0
Investitionsbeitrag 5	0	0	0	0	0.00%	0	0	0	0	0	0	0
Restkosten/-einnahmen Investitionen vor Einführung HRM2						0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Total Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	2'760					62.0	250.0	250.0	250.0	250.0	0.0	0.0

SKF Blumenstein

Finanzplan 2027 - 2031

INVESTITIONEN UND ABSCHREIBUNGEN EXCL. DARLEHEN UND BETEILIGUNGEN

	Gestehungs- kosten netto in Tausend	Kaufjahr Jahr Ausführ- ungsbeginn	Inbetrieb- nahme	Nutzungs- dauer	Abschrei- bungssatz	BUDGET		PROGNOSEJAHRE							
						2026	2027	2028	2029	2030	2031				
Abschreibungen Total															
Total planmäßige Abschreibungen Sachgruppe 33						33,0	33,0	33,0	104,9	101,2	101,2				
Total ausserplanmäßige Sachgruppe 33						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Total planmäßige Abschreibungen Sachgruppe 366						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Total ausserplanmäßige Abschreibungen Sachgruppe 366						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Total Abschreibungen bestehendes VV bis Einführung HRM2						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Total übrige Abschreibungen bestehendes VV bis Einführung HRM2						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Total Abschreibungen						33,0	33,0	33,0	104,9	101,2	101,2				

SKF Blumenstein

Finanzplan 2027 - 2031

SCHULDEN / SCHULDZINSEN

	BUDGET	PROGNOSEJAHR				
	2026	2027	2028	2029	2030	2031

Bestehende Schulden per 1.1. (Aufnahme vor Budgetjahr)

Bestand alte Schulden per 1.1.	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
Amortisationen	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Bestand alte Schulden per 31.12.	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

Finanzierung Neuinvestitionen ab Budgetjahr

Schuldbestand per 1.1. (zinspflichtig)						
+ Investitionen	62.0	-69.1	101.3	296.3	494.4	445.2
./ Abschreibungen VV (SG 33X,366)	-33.0	-33.0	-33.0	-104.9	-101.2	-101.2
./ Abgang / + Zuwachs Darlehen und Beteiligungen VV	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
./ Wertberichtigung Darlehen VV (SG 364X)	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
./ Wertberichtigung Beteiligungen VV (SG 365X)	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
./ Abgang / + Zuwachs Anlagen FV Liegenschaften	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
./ Wertberichtigung Anlagen FV Liegenschaften (SG 3411, 3440)	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
./ Abgang / + Zuwachs Anlagen FV andere	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
./ Wertberichtigung Anlagen FV andere (SG 34XX)	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
+ Passive Rechnungsabgrenzungen (Herabsetzung)/./ Erhöhung (Bilanzgruppe 204X)	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
+ Kurzfristige Rückstellungen (Herabsetzung)/./ Erhöhung (Bilanzgruppe 205X)	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
+ Langfristige Rückstellungen (Herabsetzung)/./ Erhöhung (Bilanzgruppe 208X)	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
./ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen FK (SG 350X)	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
+ Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen FK (SG 450X)	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
./ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen EK (SG 351X)	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
+ Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen EK (SG 451X)	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
+ Vorfinanzierungen (Herabsetzung)/./ Erhöhung (SG 3896, 4896))	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
+ Amortisation bestehende Schulden	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
./ Finanzierung durch Flüssige Mittel (Abnahme Bilanzgruppe100)	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
./ Überdeckung / + Unterdeckung der Erfolgsrechnung	-98.1	-46.6	-22.1	53.0	52.0	51.0
Kumulierte neue Schulden per 31.12.	-69.1	101.3	296.3	494.4	445.2	395.0

Schuldzinsen

Schuldzinseszins Finanzierung Neuinvestitionen ab Budgetjahr	3.000%	3.000%	3.000%	3.000%	3.000%	3.000%
Schuldzinsen Finanzierung Neuinvestitionen ab Budgetjahr	0.4	1.2	6.3	11.1	13.3	11.8
Schuldzinsen bestehende Schulden, Aufnahme vor Budgetjahr	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5
Total Schuldzinsen	2.9	3.7	8.8	13.6	15.8	14.3

SKF Blumenstein

Finanzplan 2027 - 2031

INVESTITIONSFOLGEKOSTEN NEUES VERWALTUNGSVERMÖGEN

	BUDGET		PROGNOSEJAHRE				
	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
Entwicklung neues Verwaltungsvermögen							
Verwaltungsvermögen netto per 1.1.	293.7	320.8	537.8	754.9	900.0	798.8	
Investitionen netto inkl. Darlehen und Beteiligungen	60.0	250.0	250.0	250.0	0.0	0.0	
Verwaltungsvermögen netto vor Abschreibungen	353.7	570.8	787.8	1'004.9	900.0	798.8	
Total planmässige Abschreibungen HRM2	33.0	33.0	33.0	104.9	101.2	101.2	
Total ausserplanmässige Abschreibungen HRM2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
Total Abschreibungen Restkosten/-einnahmen Investitionen vor Einführung HRM2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
Total Abschreibungen übriges VV HRM1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
Total Wertberichtigungen Darlehen und Beteiligungen	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
Verwaltungsvermögen netto per 31.12.	320.8	537.8	754.9	900.0	798.8	697.6	

Investitionsfolgekosten

Total planmässige Abschreibungen HRM2	33.0	33.0	33.0	104.9	101.2	101.2
Total ausserplanmässige Abschreibungen HRM2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Total Abschreibungen Restkosten/-einnahmen Investitionen vor Einführung HRM2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Total Abschreibungen übriges VV HRM1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Finanzaufwand (SG 340X)	9.7	13.4	19.9	26.4	27.0	24.0
Personalaufwand (SG 30XX)	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Sach- und übriger Betriebsaufwand (SG 31XX)	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Total Investitionsfolgekosten	42.7	46.3	52.8	131.3	128.2	125.2

SKF Blumenstein

Finanzplan 2027 - 2031

PLANBILANZ

	RECHNUNG		PROGNOSEJAHRE				
	2025	BUDGET 2026	2027	2028	2029	2030	2031
Aktiven							
10 Finanzvermögen	1'195.1	1'200.0	1'000.0	945.1	945.1	945.1	945.1
14 Verwaltungsvermögen	293.7	322.8	539.8	756.9	902.0	800.8	699.6
Total Aktiven	1'488.8	1'522.8	1'539.8	1'702.0	1'847.1	1'745.9	1'644.7
Passiven							
200 Laufende Verbindlichkeiten	73.3	73.3	73.3	73.3	73.3	73.3	73.3
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
205 Kurzfristige Rückstellungen	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	100.0	100.0	101.3	296.3	494.4	445.2	395.0
208 Langfristige Rückstellungen	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
209 Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
290 Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
293 Vorfinanzierungen	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
296 Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	1'315.6	1'349.5	1'365.2	1'332.5	1'279.5	1'227.5	1'176.5
Total Passiven	1'488.8	1'522.8	1'539.8	1'702.0	1'847.1	1'745.9	1'644.7